

11. Vesi- ja perusmaksuista päättäminen

Vesi- ja viemärimaksuja ei peritä vuonna 2020 mutta ne on oltava tiedossa ennen varsinaista kokousta 2021, jotta toiminta voidaan käynnistää alkuvuoden 2021 aikana.

Vesi- ja viemärimaksujen arvioimiseksi on siis tarkasteltava osuuskunnan budjettia 1. vaiheen rakennusvaiheen jälkeen.

Mikäli rakennustoimintaa on käynnissä samanaikaisesti, on sillä toiminnalla oma budjetti.

Oletuksia / Antaganden

- 70 liittymää / anslutningar
- 2,7 henkilöä / liittymä – personer / anslutning (Tilastokeskuksen keskimääräinen perheko)
- Kulutus / konsumtion 90 l/ henkilö-person/ vrk-dygn
- Paikallaolo / närvaro: 0,25 vuotta/år - 90 päivää/dagar
- Veden kulutus/liittymä/vuosi – vattenkonsumtion/anslutning/år – 22 m³
- Veden kulutus yhteensä osuuskunnassa/vuosi - vattenkonsumtion i andelslaget sammanlagt/år = 70 x 22m³ + 3m³ huuhteluun = 1 600 m³

Osuuskunta myy vettä jäsenille samalla hinnalla, kun Sipon vesi myy sitä kuluttajille n. 4 €/m³ (Sipoon vesi myöntää osuuskunnalle 50% alennuksen vedestä = n. 2€/m³)

Vesimaksu 22 m³/liittymä x 4,€/m³ = 90 €/vuosi/liittymä – anslutning/år

Osuuskunnan tuloja ovat

- Veden osto- ja myyntihinnan erotus
- Perusmaksu: Kulutuksesta riippumaton vuosimaksu, jolla katetaan loput menoista

Tulot		
Vesimaksut	6 300€	22m ³ /liittymä x 4€/m ³ , sis. jätevesi
Perusmaksut	17 200€	250€/liittymä
Yhteensä	23 500€	
Menot		
Hankinnat Sipoon vedeltä	3 200€	1600m ³ a' 2€/m ³
Palkat ja palkkiot	6 000€	Konsultti, "talonmies", metsuri
Tilintarkastus	800€	
Taloushallinto	4 000€	Sis. tilinpäätös
Linjapumppaamojen vuosihuolto	750€	

Sähkö	700€	Linjapumppaamoille
Vakuutukset	1 000€	
Kokoukset	1 000€	
Linjaston ylläpitokustannukset	5 000€	Sisältäen kesävesiosuuden tyhjennys talveksi ja veden laadun seuranta
Muut kulut	1 050€	
Yhteensä	23 500€	

Vuosikustannukset/liittymä olisivat siis

- Kulutuksesta riippuva vesimaksu 4€/m³, keskimäärin 90€/vuosi
- Perusmaksu 250€/vuosi

Yhteensä keskimäärin 340€/liittymä/vuosi

Hallitus esittää, että maksut vahvistetaan seuraavasti:

Vesimaksu 4€/m³ mittarilukeman mukaan ja

Perusmaksu 250€/vuosi