

# Sibbe vesihuolto-osuuskunta

## KAIVUUSOPIMUS

### Sopijapuolet

Kiinteistön Rnro \_\_\_\_\_

Omistaja \_\_\_\_\_

Sibbe vesihuolto-osuuskunta,

### Sopimus

1. Osapuolet sopivat, että Sibbe vesihuolto-osuuskunta saa rakentaa vesi- ja viemäriverkon kiinteistönomistajan alueen kautta suunnitelmaan merkittyä reittiä pitkin yhdessä sovittavana ajankohtana. Kaivuoikeudesta ei makseta korvausta.
2. Osuuskunta sitoutuu omalla kustannuksellaan korjaamaan kaikki maanalaisille rakenteille, kuten salaojaputkille, kaivutyössä aiheuttamansa vauriot ja saattamaan kohteen työn päätyttyä normaaliin kaivutyön jälkeiseen siistiin tilaan.
3. Verkon valmistuttua osuuskunta toimittaa kiinteistönomistajalle tarkan kartan verkon sijainnista kiinteistöllä. Kiinteistönomistaja sitoutuu tilaamaan osuuskunnalta verkkolinjan näytön ennen omien kaivujensa aloitusta alueella. Silloin kiinteistölle ei synny korvausvastuuta verkolle tahattomasti aiheutetuista vaurioista.
4. Osuuskunta tai muu verkon omistaja saa verkon valmistuttua tehdä sen ylläpidon edellyttämät välttämättömät korjaukset. Niistä mahdollisesti syntyvät menetykset korvataan yhteisesti sovittavalla tavalla.
5. Kiinteistön omistajalla on oikeus hankkia osuuskunnan vesi- ja viemäri liittymä tämän sopimuksen allekirjoitusajankohdan ehdoilla toteutuneeseen hintaan viiden vuoden kuluessa. Tonttihaaran rakentamisesta aiheutuvat kustannukset kuuluvat kiinteistön omistajalle pl. kiinteistöpumpun hankinta ja asennus, jotka kuuluvat liittymän hintaan.

Tästä sopimuksesta on tehty kaksi samansisältöistä kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

### Allekirjoitukset

\_\_\_\_\_ / 20 \_\_\_\_\_

Paikka

Aika

\_\_\_\_\_

Kiinteistön omistaja

\_\_\_\_\_

Nimen Selvennys

\_\_\_\_\_

Henrik Nysten, hallituksen puheenjohtaja, Sibbe vesihuolto-osuuskunta